**ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ГОЛОСОВАНИЯ**

**НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ**

**ЗАКРЫТОГО ПАЕВОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОНДА НЕДВИЖИМОСТИ**

**«НЕВА ХАУС»**

**ПОД УПРАВЛЕНИЕМ ТКБ ИНВЕСТМЕНТ ПАРТНЕРС (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**

**Название паевого инвестиционного фонда**: Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Нева Хаус», далее именуемый «Фонд» (Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 02 ноября 2017 г. за № 3414).

**Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда**: ТКБ Инвестмент Партнерс (Акционерное общество).

**Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда:** Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ».

**Полное фирменное наименование лица, созвавшего общее собрание**: ТКБ Инвестмент Партнерс (Акционерное общество).

**Форма проведения общего собрания**: заочное голосование.

**Дата проведения общего собрания:** 25 декабря 2020 года.

**Место проведения общего собрания:** Российская Федерация, 191119, Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, лит. А.

**Почтовый адрес, по которому направлялись заполненные бюллетени для голосования:** Российская Федерация, 191119, Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, лит. А.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Утверждение изменений и дополнений, вносимых в Правила доверительного управления Фондом, связанных с установлением права владельцев инвестиционных паев на получение дохода от доверительного управления фондом.
2. Утверждение изменений и дополнений, вносимых в Правила доверительного управления Фондом, связанных с введением положений о возможности частичного погашения инвестиционных паев без заявления владельцем инвестиционных паев требования об их погашении.

**Количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании**: 16 700.000000 (Шестнадцать тысяч семьсот) голосов.

**Количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании**: 16 700.000000 (Шестнадцать тысяч семьсот) голосов.

**Количество голосов, отданных за каждый из вариантов голосования («за» или «против») по каждому вопросу повестки дня общего собрания, поставленному на голосование:**

1. Утверждение изменений и дополнений, вносимых в Правила доверительного управления Фондом, связанных с установлением права владельцев инвестиционных паев на получение дохода от доверительного управления фондом.

**Вариант голосования «за»:** 16 700.000000 (Шестнадцать тысяч семьсот) голосов.

**Вариант голосования «против»:** 0 (Ноль) голосов.

**Решение принято ЕДИНОГЛАСНО**

1. Утверждение изменений и дополнений, вносимых в Правила доверительного управления Фондом, связанных с введением положений о возможности частичного погашения инвестиционных паев без заявления владельцем инвестиционных паев требования об их погашении.

**Вариант голосования «за»:** 16 700.000000 (Шестнадцать тысяч семьсот) голосов.

**Вариант голосования «против»:** 0 (Ноль) голосов.

**Решение принято ЕДИНОГЛАСНО**

**Формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания:**

1. Утвердить изменения и дополнения, вносимые в Правила доверительного управления Фондом, связанные с установлением права владельцев инвестиционных паев на получение дохода от доверительного управления фондом.
2. Утвердить изменения и дополнения, вносимые в Правила доверительного управления Фондом, связанные с введением положений о возможности частичного погашения инвестиционных паев без заявления владельцем инвестиционных паев требования об их погашении.

**Председатель общего собрания:** Коровкин Андрей Анатольевич

**Секретарь общего собрания:** Лазутина Анастасия Михайловна

**Дата составления отчета об итогах голосования:** 28 декабря 2020 года.

**Председатель общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Коровкин**

**Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М. Лазутина**